

## MARKT ZEITLOFS

6. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS MIT LANDSCHAFTSPLAN  
IM BEREICH "SOLARPARK WEISSENBACH"

BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (digitalisierte Fassung)

## MARKT ZEITLOFS

6. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS MIT LANDSCHAFTSPLAN  
IM BEREICH "SOLARPARK WEISSENBACH"

PLANUNG M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (digitalisierte Fassung)

## MARKT ZEITLOFS

6. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS MIT LANDSCHAFTSPLAN  
IM BEREICH "SOLARPARK WEISSENBACH"

### LEGENDE



Grenze Änderungsbereich

#### Bestand (Auszug)

- Landwirtschaftliche Fläche, Acker
- Landwirtschaftliche Fläche, Grünland

#### Planung

- Sondergebiet  
Zweckbestimmung Photovoltaik
- Ausgleichsflächen

## MARKT ZEITLOFS

6. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS MIT LANDSCHAFTSPLAN  
IM BEREICH "SOLARPARK WEISSENBACH"

### VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat des Marktes hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.  
  
(Siegel) Markt Zeitlofs, den .....

.....  
Matthias Hauke  
Erster Bürgermeister

- 7. Das Landratsamt Bad Kissingen hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
  
(Siegel Genehmigungsbehörde)
- 8. Ausgefertigt  
  
(Siegel) Markt Zeitlofs, den .....

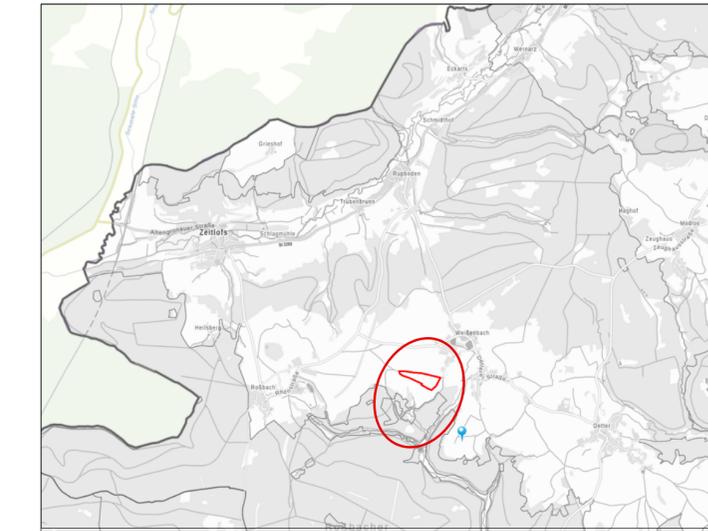
.....  
Matthias Hauke  
Erster Bürgermeister

- 9. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.  
  
(Siegel) Markt Zeitlofs, den .....

.....  
Matthias Hauke  
Erster Bürgermeister

## MARKT ZEITLOFS

6. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS MIT LANDSCHAFTSPLAN  
IM BEREICH "SOLARPARK WEISSENBACH"



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

### Vorentwurf

Stand: 19.02.2024

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: mw, ao

**TEAM 4 Bauernschart • Wehner**  
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH  
90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99  
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

