




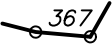





Festsetzungen:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Mischgebiet
- II** maximale Zahl der Vollgeschosse
- 0,40** Grundflächenzahl
-  kleinkronige Laubbäume oder Obsthochstämme
-  Strauchpflanzungen / Strauchgruppen
-  Landschaftliche Heckenpflanzung aus heimischen Sträuchern als Ausgleichsmaßnahme (Vogelnährgehölze)

Hinweise:

-  vorhandene Flurstücksgrenzen mit Flurstücknummern
-  ca. 5,0 Maßangaben in Meter



Markt Zeitlofs
Baumallee 12, 97799 Zeitlofs

Einbeziehungssatzung für das Flurstück 367 (Teilfläche), Gmk. Roßbach
gemäß § 34 Abs.4 Nr. 3 BauGB
im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB

Lageplan M 1 : 1.000

Plannr: 560/1 Datum: 19.07.2021
Planverfasser

Dipl.-Ing. KLAUS NEISSER
Freier Landschaftsarchitekt BDLA und Stadtplaner BDB
Ing.-Büro für Orts-, Landschafts- und Freiraumplanung

Hartmannstraße 24, Tel 0971/63610, Fax. 0971/4012
97688 BAD KISSINGEN

