



Markt Zeitlofs

Niederschrift

über die

Öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Zeitlofs

am Mittwoch, 27. April 2022, um 19:00 Uhr
im Sitzungszimmer des Rathauses

TOP 01	Sanierungsgebiet Zeitlofs; Vorstellung der Rahmenplanung für das Bahnhofsgelände Zeitlofs durch das Büro Schirmer
---------------	--

Sachverhalt:

Nach einer kurzen Einleitung übergibt Bürgermeister Hauke das Wort an Lukas Hoch vom Planungsbüro Schirmer. Daraufhin stellt Lukas Hoch dem Gremium die Rahmenplanung für das Bahnhofsgelände Zeitlofs ausführlich vor.

Im Rahmen der anschließenden Diskussion werden durch das Gremium verschiedene Punkte, insbesondere hinsichtlich der Standortfrage für einen gemeinsamen Kindergarten, moniert aber auch gelobt.

Seitens der Regierung von Unterfranken, Eva Kusebauch, wird die vorgestellte Planung des Büros Schirmer ausdrücklich gelobt. Die langfristigen Ziele aus dem ISEK, nämlich die Stärkung und nachhaltige Innentwicklung des Ortskernes, würden durch einen gemeinsamen Kindergarten am ehem. Bahnhofsgelände ideal erreicht werden. Ferner erklärt sie, dass Synergieeffekte hinsichtlich der Förderkulisse (FAG-Mittel für den Kindergarten, Mittel der Städtebauförderung für die Restfläche) in anderen Ortsteilen nicht möglich wären.

Im weiteren Verlauf werden von der Kindergartenleitung des Kindergartens Zeitlofs, Anna Wrobel, die pädagogischen Vorteile bei entsprechender Nähe zur Grundschule dargelegt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat billigt die vorgestellte Rahmenplanung für das Bahnhofsareal in Zeitlofs. Die Verwaltung wird beauftragt die weitere Vorgehensweise, auch hinsichtlich des Kindergartenneubaus, mit den zuständigen Stellen abzustimmen und die Umsetzung der Rahmenplanung entsprechend voranzutreiben.

TOP 02	Beratung und Beschlussfassung über den Neubau eines zentralen Kindergartens im Gemeindegebiet und Klärung der Standortfrage
---------------	---

Sachverhalt:

Aufgrund des sachlichen Zusammenhangs wurde diese Frage bereits im Rahmen des ersten Tagesordnungspunktes dieser Sitzung ausgiebig diskutiert. Auf die dortigen Ausführungen wird verwiesen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt den Neubau eines gemeinsamen Kindergartens inkl. Ganztagsbetreuung auf dem ehemaligen Bahnhofsgelände in Zeitlofs. Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Maßnahmen einzuleiten.

Für die Richtigkeit:

Der Vorsitzende:

Für das Protokoll:

Matthias Hauke
1. Bürgermeister

Schriftführer