

EIN BLICK ZURÜCK

Bürgerversammlung des Marktes Zeitlofs für 2020/21

MAI 2020: DER NEUE GEMEINDERAT KONSTITUIERT SICH

Volker Roth, 2. Bürgermeister

Sabine Schiffler, 3. Bürgermeisterin, Jugendbeauftragte

Torsten Hereth, Kindergartenbeauftragter

Elmar Hägerich

Anja Strigl-Wittmann

Alexander Kessler

Sebastian Leuber, Vereinsbeauftragter

Mario Gunkel, Feuerwehrbeauftragter

Christian Limpert (bis Juli 2021)

Martin Stöck

Thomas Hufner

Markus Reusch

Mathias Müller

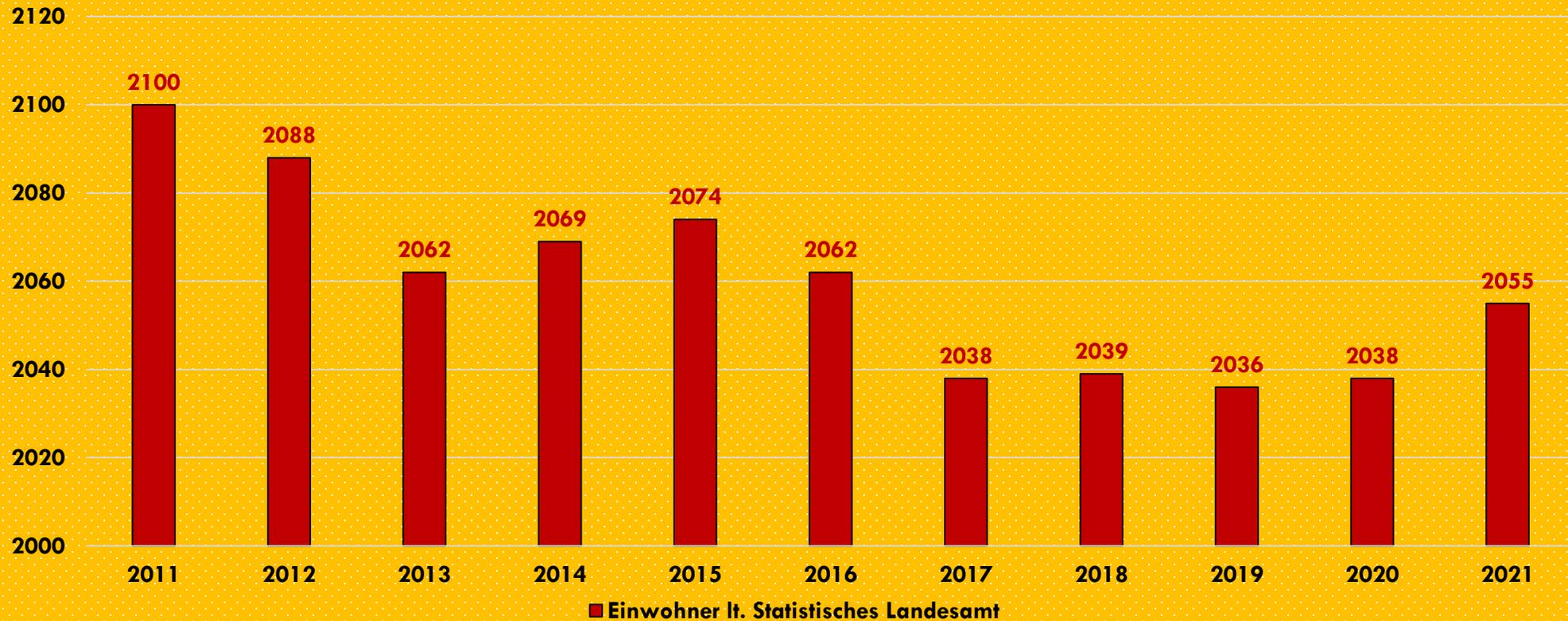
Eva-Maria Weber

Elke Hauswald (ab Juli 2021)

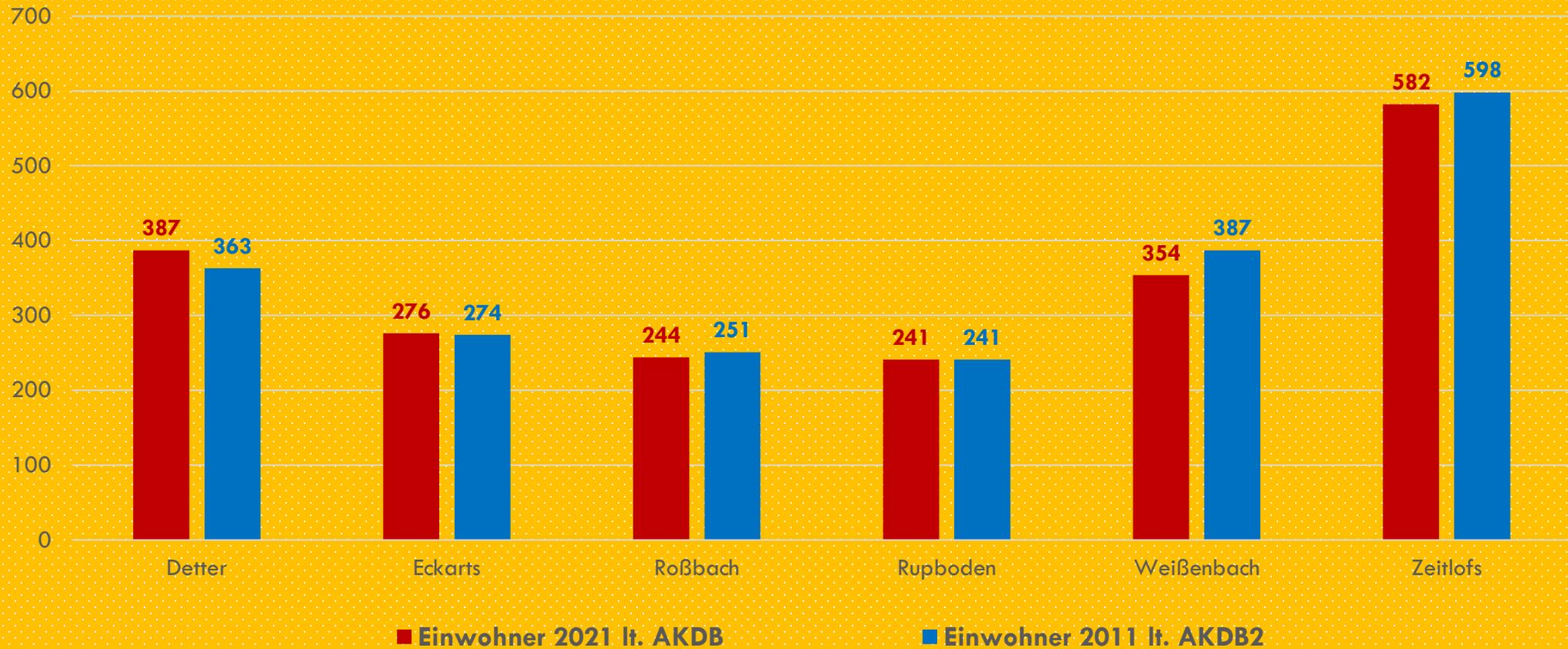


STATISTIK: EIN BLICK AUF DIE EINWOHNERSTRUKTUR 2011 – 2021

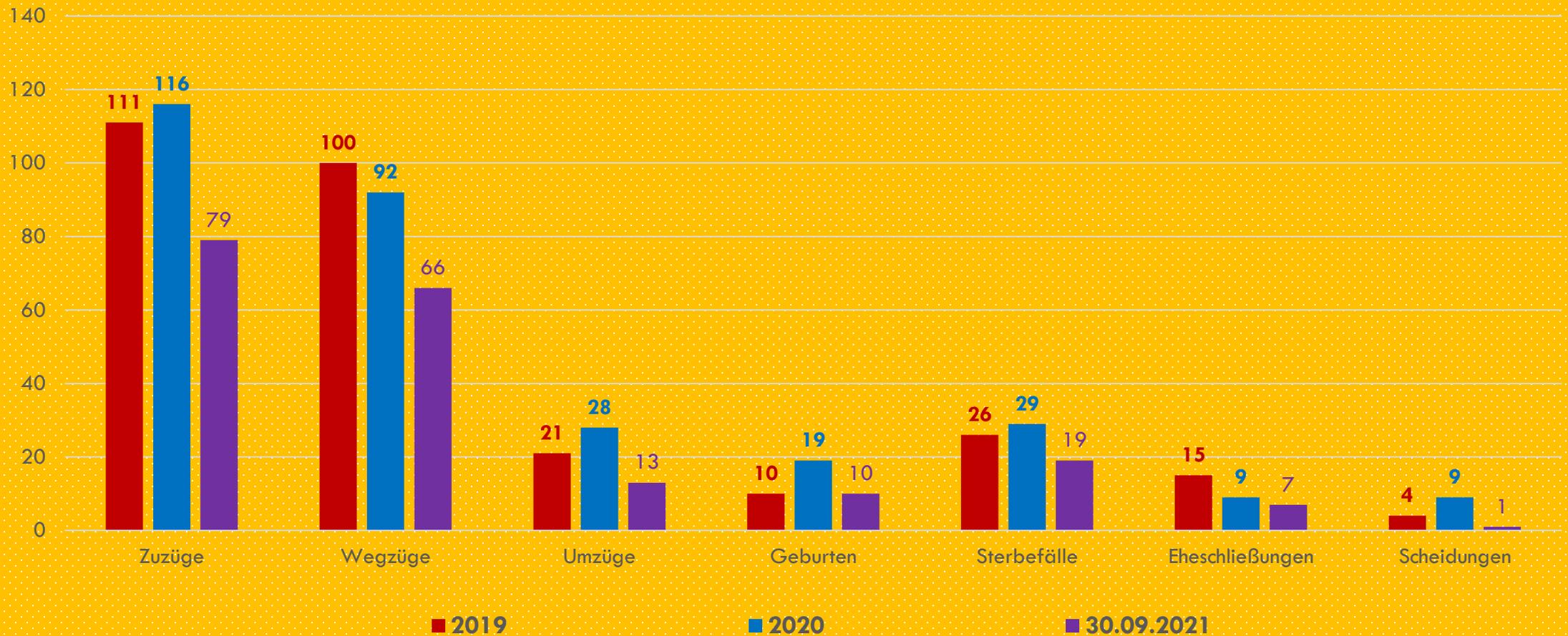
Einwohner lt. Statistisches Landesamt Stand 30.06.21



STATISTIK: EINWOHNER STICHTAG 30.06.21 AUF ORTSTEILE VERTEILT:



STATISTIK: BEWEGUNG 2019 – 30.09.2021



HAUSHALT DER GEMEINDE

Entwicklung der Größenordnung des Haushalts der Gemeinde in den Jahren 2018 bis 2020

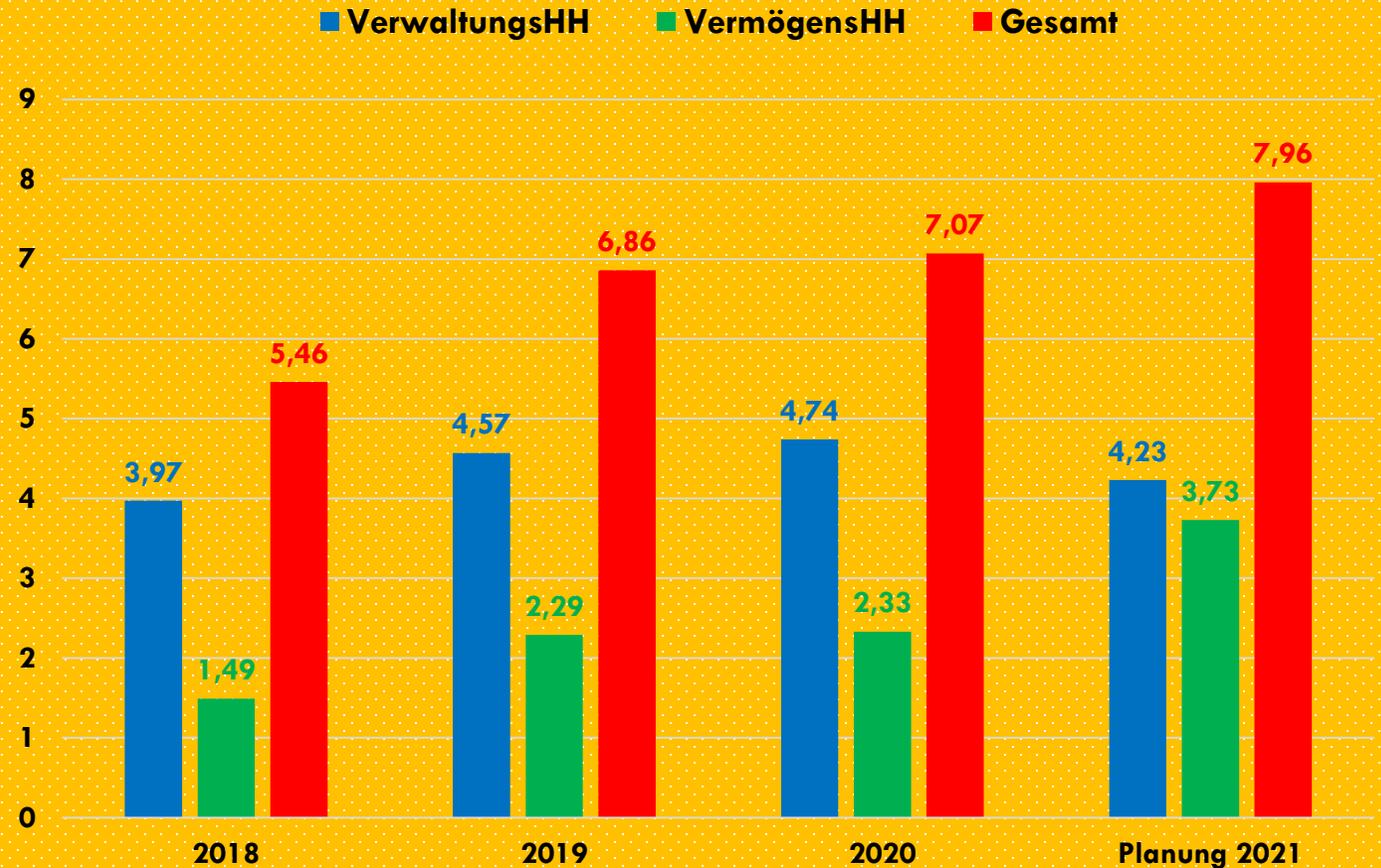
Erläuterung der Grafik:

Blaue Säule: Verwaltungshaushalt = laufende Einnahmen/Ausgaben (Steuern, Gebühren, Personalkosten, laufende Ausgaben, ...)

Grüne Säule: Vermögenshaushalt = investive Einnahmen/Ausgaben (Fördergelder, Darlehen, Investitionskosten für Baumaßnahmen, Erhaltung der Infrastruktur, ...)

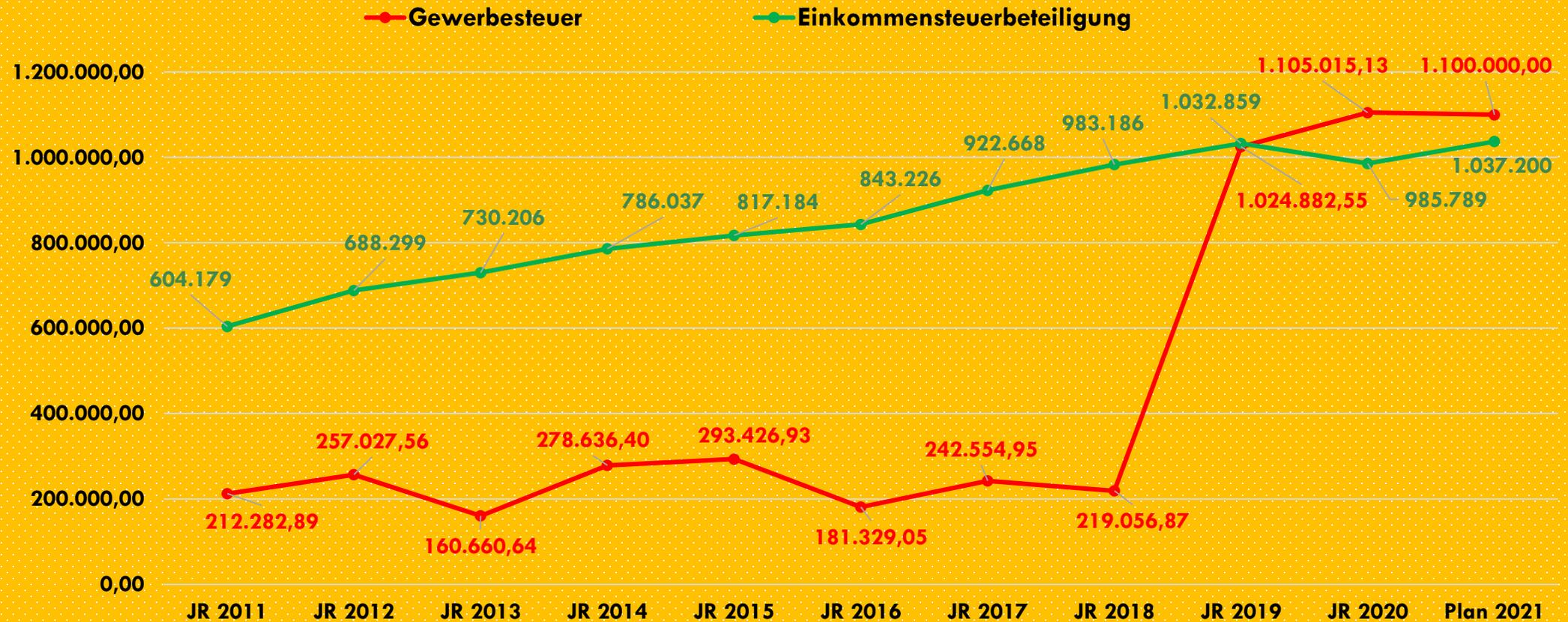
Rote Säule: Gesamthaushalt (Summe)

ENTWICKLUNG DES HAUSHALTS VON 2018 – 2020
(IN MIO EUR)



VERWALTUNGSHAUSHALT (HAUSHALTSANSATZ 2021)

ENTWICKLUNG DER EINNAHMEN (HIER: GEWERBESTEUER UND EINKOMMENSSTEUERBETEILIGUNG)



weitere Einnahmearten: Grundsteuer, Umsatzsteuerbeteiligung, Gebühren, ...

VERWALTUNGSHAUSALT (HAUSHALTSANSATZ 2021)

ENTWICKLUNG DER EINNAHMEN

	RE 2019	RE 2020	Plan 2021
Grundsteuer A	€ 44.650,88	€ 34.011,70	€ 41.800
Grundsteuer B	€ 173.536,65	€ 176.954,43	€ 182.700
Gewerbesteuer	€ 1.024.882,55	€ 1.105.015,13	€ 1.100.000
Schlüsselzuweisungen	€ 889.192	€ 933.412	€ 462.500

VERWALTUNGSHAUSHALT (HAUSHALTSANSATZ 2021)

ENTWICKLUNG DER AUSGABEN

	RE 2019	RE 2020	Plan 2021
Personalausgaben	€ 1.006.356,36	€ 988.129,68	€ 1.240.300
Kreisumlage	€ 786. 359,02	€ 807.086,19	€ 1.100.500
Zuführung an VermögenHH	€ 1.458.000,74	€ 1.637.970,62	€ 424.675
Gewerbsteuerumlage	€ 199.375	€ 112.070	€ 116.700

VERMÖGENSHAUSHALT (HAUSHALTSANSATZ 2021)

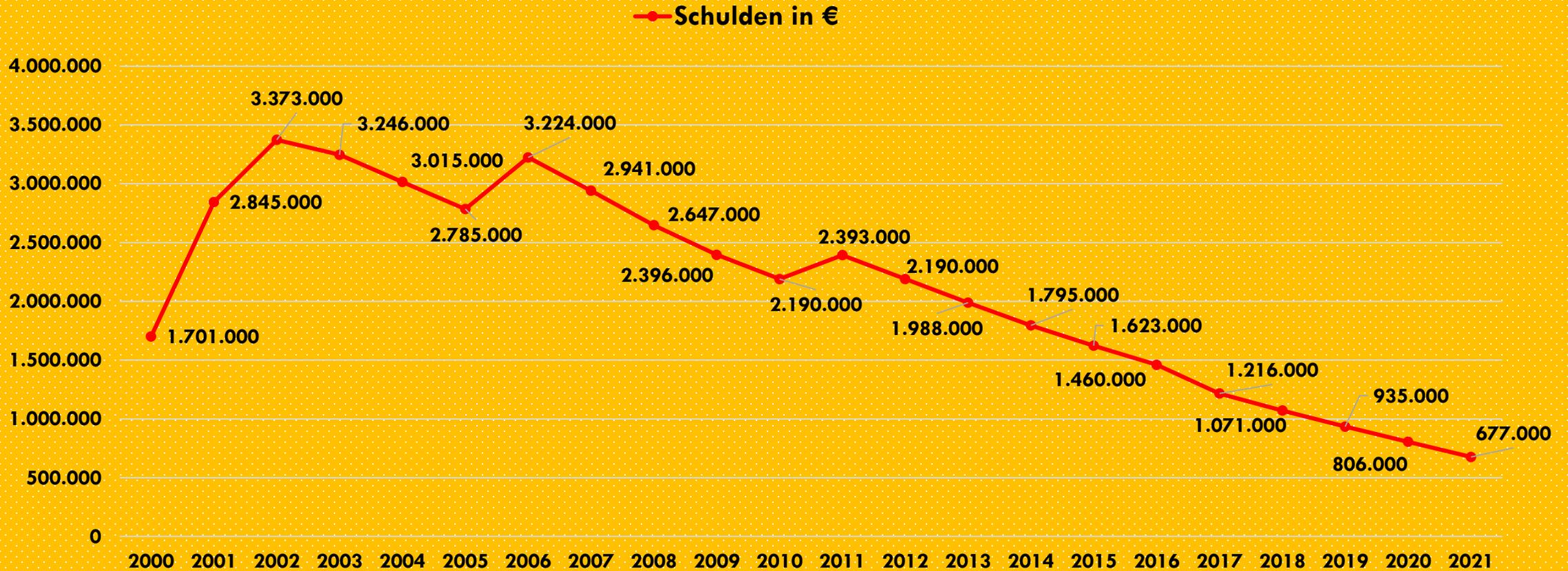
ENTWICKLUNG DER EINNAHMEN

	RE 2019	RE 2020	Plan 2021
Zuführung vom Verwaltungshaushalt	€ 1.458.000,74	€ 1.637.970,62	€ 424.675
Entnahme aus allgem. Rücklage	€ 408.593,22	€ 0,00	€ 1.405.825
Straßenausbaupauschale	€ 15.979	€ 27.546	€ 42.550
Generalsanierung Grundschule	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.320.000
Regionalbudget	€ 0,00	€ 5.712,80	€ 10.000

WICHTIGE AUSGABEN DES VERMÖGENSHAUSHALTS 2020 –2023

• Beschaffung Tragkraftspritzenfahrzeug TSF-W für Ffw Rupboden	170.000€ (2022)
• Sanierung Kreckenbachbrücke in Eckarts	90.000€ (2022)
• Ausbau Gewerbegebiet „Kreuzwiesen“ bei Detter	1.500.000€ (2021-2024)
• Generalsanierung Grundschule	3.500.000€ (2020-2022)
• Ausbau Ortsdurchfahrt Roßbach (Gehwegbau, Bushaltestellen,....)	1.500.000€ (2022-2025)
• Sanierung Trinkwasserversorgung Weißenbach – Detter	6.500.000€ netto (2020-2024)
• Beschaffung von Ipad´s für Grundschule Zeitlofs	14.000€ (2021)
• Planungskosten für Neubau/Standortsuche Kindergarten	30.000€ (2022)
• städtebauliche Maßnahmen Zeitlofs	300.000€ (2022-2024)
• Maßnahmen „einfache Dorferneuerung“ ehem. Bahnhof Rupboden	390.000€ (2021-2024)
• Austausch SPS-Steuerungsanlage Kläranlage Detter	50.000€ (2021)
• Erneuerung Wasserversorgungsleitungen Hirschgraben Rupboden	100.000€ (2020-2021)

ENTWICKLUNG DES SCHULDENSTANDS



Pro/Kopf-Verschuldung:

2019: 454€

2020: 391€

2021: 328€

CORONA-ENTWICKLUNG IM MARKT ZEITLOFS (STAND 26.10.21)

Positive Fälle in den Ortsteilen (*Aktuell 3 Positive Fälle*)

■ Zeitlofs

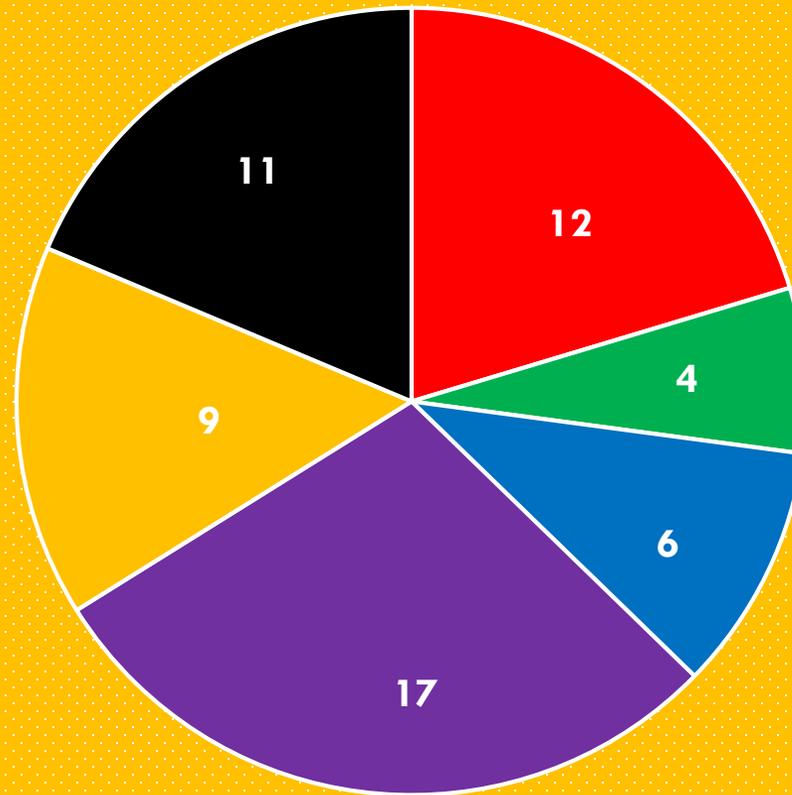
■ Rupboden

■ Eckarts

■ Detter

■ Weißenbach

■ Roßbach



Insgesamt 59 Fälle seit Beginn der Pandemie

BAUMAßNAHMEN 2020-2021

Ausbau der Kreisstraße 30 von Rupboden bis Roßbach

**Umverlegung der Wasser- und
Abwasserversorgungsleitungen**



**Größerer Rohrbruch mit
anschließender
Notchlorungsmaßnahme in
Rupboden und Roßbach**

**Radwegbau Roßbach Richtung
Weißbach**



BAUMAßNAHMEN 2020-2021

Ausbau der Staatsstraße 2289 zwischen Eckarts und Rupboden

Neuverlegung
Wasserversorgungsleitung zum
Hirschgraben und Eckarts
Siedlung

Neuverlegung
Schmutzwasserkanal Eckarts
Siedlung

Neue barrierefreie Haltestellen
inkl. Wartehäuschen

Gehwegausbau, neue
Straßenbeleuchtungen und
Umverlegung Radweg



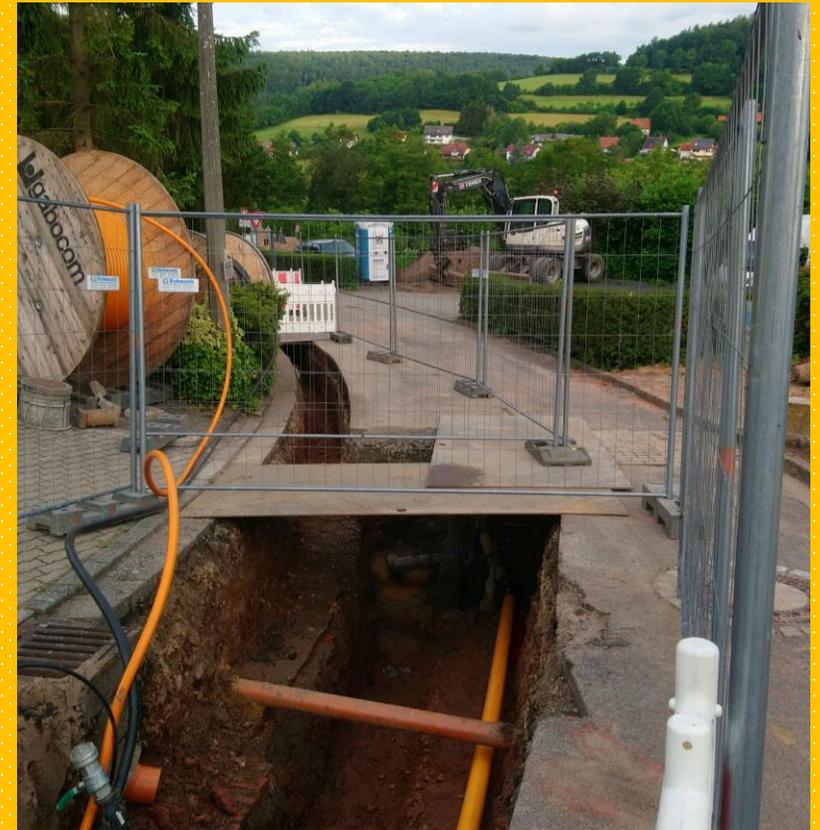
BAUMAßNAHMEN 2020-2021

Ausbau der Waldstraße in Eckarts Siedlung

**Neuverlegung Wasser,- Gas-
und
Glasfaserversorgungsleitungen
inkl. Hausanschlüsse**

**Neue Randbefestigungen,
Oberflächenentwässerung und
Asphaltdecke**

**Erneuerung der
Straßenbeleuchtung sowie
Teilverrohrung des
Entwässerungsgraben**



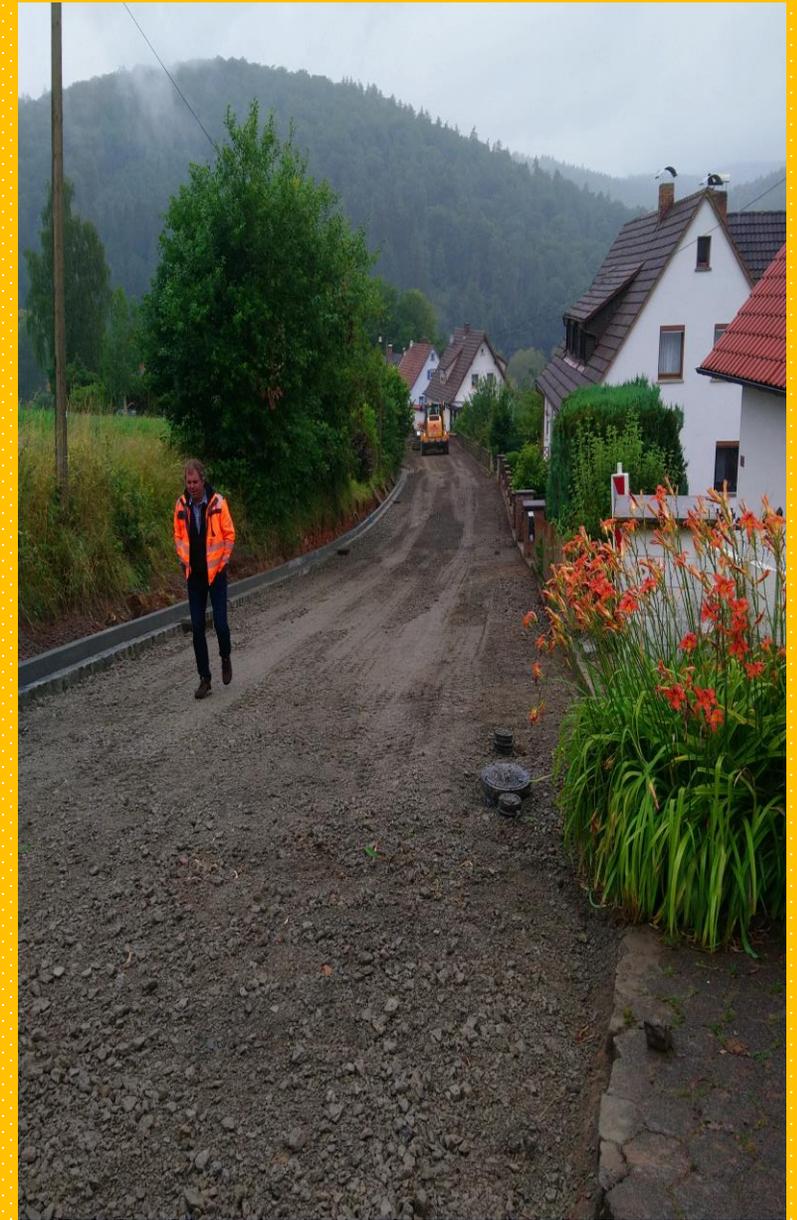
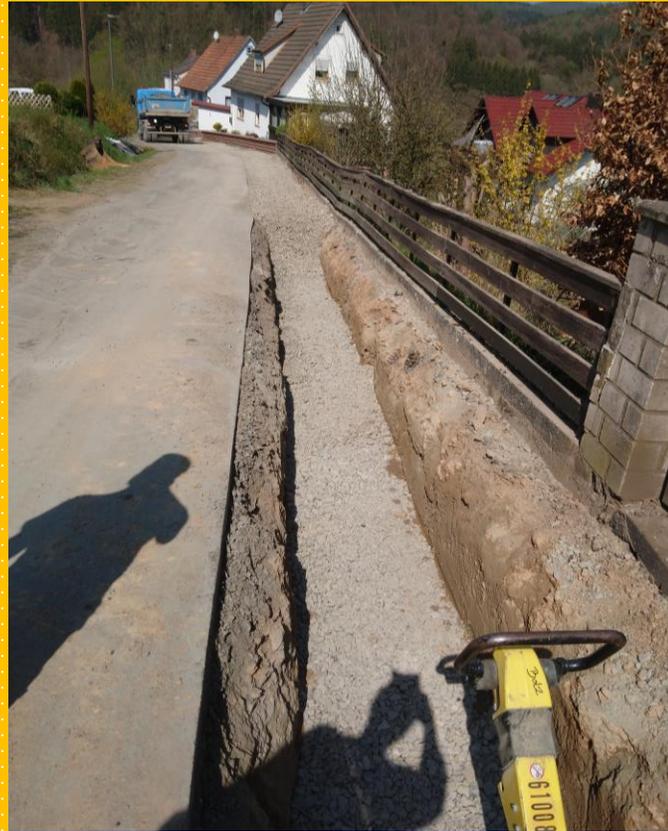
BAUMAßNAHMEN 2020-2021

Ausbau des Hirschgrabens und der Radwegzufahrt

Neuverlegung Wasser- und Glasfaserversorgungsleitungen inkl. Hausanschlüsse

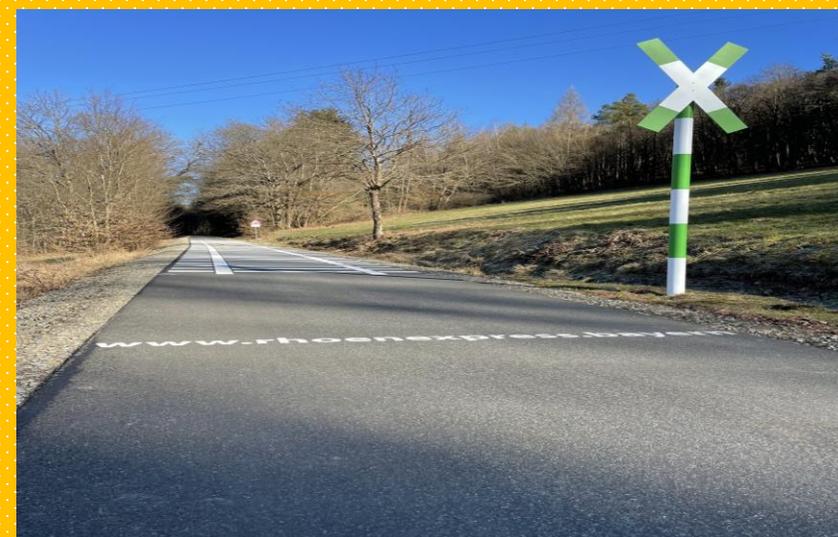
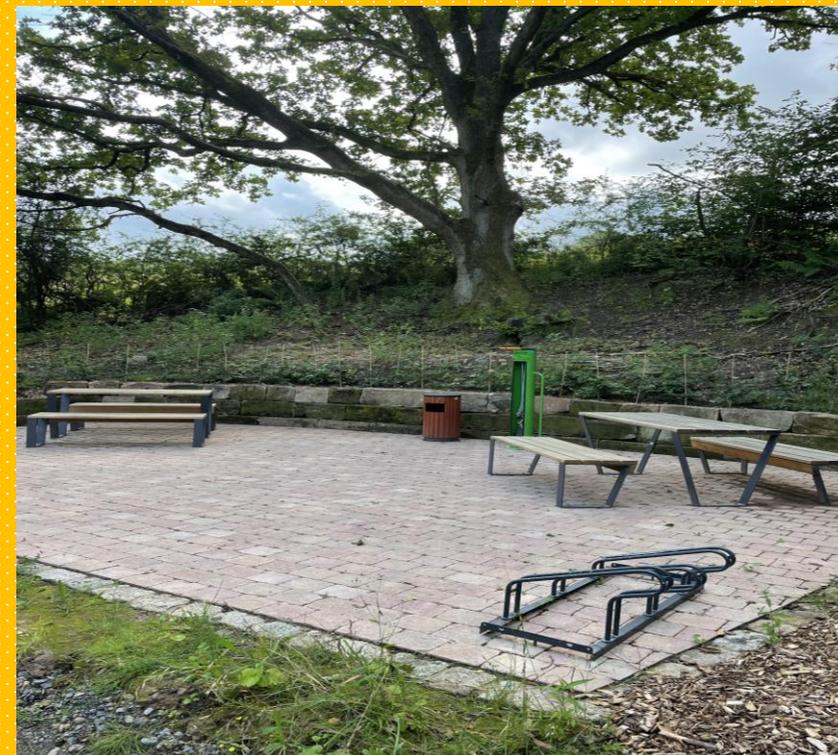
Neue Randbefestigungen, Oberflächenentwässerung und Asphaltdecke

Zuweg zum Radweg barrierefrei ausgebaut, erhebliche Verbesserung der Oberflächenentwässerung



BAUMAßNAHMEN 2020-2021

Schaffung von Rastplätzen entlang des Rhönexpressbahnradweg
und Fertigstellung der „Inszenierung Bahnradweg“





BRÜCKENAUER RHÖNALLIANZ – REGIONALBUDGET 2020/2021

Im Rahmen des Förderprojekts wurde tolle Projekte im Markt Zeitlofs umgesetzt. Die Maßnahmen wurden zu 80% vom Amt für ländliche Entwicklung gefördert.



BAUMAßNAHMEN 2020-2021

Umsetzung des Tourismuskonzepts für die ehem. Reichsautobahn
„Strecke 46“



GENERALSANIERUNG GRUNDSCHULE — SANIERUNG AUSWEICHQUARTIER

Für die Generalsanierung der Grundschule musste zunächst ein Ausweichquartier hergerichtet werden. Aufgrund der Lage und Nähe zur Turnhalle wurde die „alte Schule“ in Zeitlofs dafür ausgewählt. Alternativ wären Schulcontainer möglich gewesen.



GENERALSANIERUNG GRUNDSCHULE — NEUBAU UND SANIERUNG ALTBAU

Der Altbau wird generalsaniert. Auf dem Dach des Altbaus wurde eine PV-Anlage mit Speicher montiert. Der Zwischenbau abgerissen und mit einem 2-stöckigen Neubau ersetzt. Am Turnhallenanbau werden Versorgungsleitungen neuverlegt und der Technikraum erweitert.



PROJEKTE IM MARKT ZEITLOFS

- ❖ Einfache Dorferneuerung Rupboden – Neugestaltung des ehemaligen Bahnhofgeländes
 - Beschaffung Uerdinger Schienenbus zur Nutzung als Rastmöglichkeit am Rhönexpressbahnradweg
 - Workshop zur Ideensammlung für die Gestaltung des Gelände
 - Erstellung einer Rahmenplanung für das ehem. Bahnhofsgelände
- ❖ Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) in Zeitlofs
 - Erstellung einer Rahmenplanung für das ehem. Bahnhofsgelände inkl. Brachfläche Raiffeisenstraße
 - Erarbeitung einer Gestaltungssatzung für das festgelegte Sanierungsgebiet
 - Erarbeitung eines kommunalen Förderprogramms für das festgelegte Sanierungsgebiet (Fördermöglichkeit)
- ❖ Ausbau des Gewerbegebiets „Kreuzwiesen“ bei Detter
 - Überarbeitung des in 2006 genehmigten Bebauungsplans aufgrund verschiedener Anforderungen (Sturzfluten, Naturschutz, Bebauung)
 - Baugrunduntersuchungen wurden im September 2021 durchgeführt, aktuell Beauftragung Geländevermessung
 - Frühjahr 2022 erste grobe Kostenschätzung mit Abwägung ob das Projekt weiterverfolgt werden kann

PROJEKTE IM MARKT ZEITLOFS

- ❖ Sanierung der Wasserversorgung Detter-Weißenbach-Roßbach
- Europaweite Ausschreibung für Planungsleistungen, Auftragsvergabe an das Büro BaurConsult
- Gegenüberstellung des bisherigen Planungsvariante mit neuer Variante „Neubau HB Detter“
- Öffentlicher Gemeinderatsbeschluss am 12.10.2021 für Variante „Neubau HB Detter“ mit einer Kostenschätzung von ca. 7 Mio €
- Unverbindliche Förderzusage für wirtschaftliche Variante durch Wasserwirtschaftsamt aus RZWas

- ❖ Bau von 20 neuen Urnengräbern auf dem Friedhof Zeitlofs
- ❖ Bau von 21 neuen Urnengräbern auf dem Friedhof Detter
- ❖ Kauf des Anwesens Obere Judengasse 8 in Zeitlofs für städtebauliche Entwicklung
- ❖ Erneuerung der Asphaltschicht einer Teilstrecke in der Hochstraße in Roßbach inkl. Entwässerungsrinne
- ❖ Neues Treppengeländer am Kindergarten in Weißenbach, ebenso Sanierung der Außenfassade des Gartenhäuschens

WAS GIBT´S SONST SO NEUES!?

❖ Personalentwicklung

- Schaffung einer Stelle für die technische Bauverwaltung – Herr Timo Altmeyer wurde zum 01.01.21 eingestellt
- Einstellung der ersten Auszubildenden in der Verwaltung – Frau Alicia Markart wurde zum 01.09.21 eingestellt
- Verschiedene Personalwechsel im Bauhof, Kindergärten und bei den Reinigungskräften

❖ Übergabe der Betriebsführung für die kommunale Wasserversorgung im Markt Zeitlofs ab 01.05.20 an die Stadtwerke Bad Brückenau

❖ Abschluss eines Tiefbaurahmenvertrags mit der Firma Ullrich GmbH aus Sinntal-Altengronau

❖ Einführung der Dorfapp „BayernFunk“ sowie öffentlicher Auftritt des Markt Zeitlofs bei Instagram

❖ Erstellung eines Gemeindekalenders mit eigenen Fotomotiven, Veranstaltungen und Abfallterminen in der Gemeinde

❖ Grundschule Zeitlofs hat seit Schulbeginn 21/22 eine neue Rektorin (Fr. Farkas), weiterhin wurde eine neue Lehrkraft zugewiesen

EIN KLEINER AUSBLICK IN DIE ZUKUNFT!?

- ❖ Umsetzung der Rahmenplanung ehem. Bahnhofsgelände und Brachfläche in Zeitlofs
 - Standortprüfung für einen Kindergartenneubau
 - Ggf. Ansiedlung eines Cafe´s, Waggonhotel. Schaffung von Park- und Aufenthaltsflächen

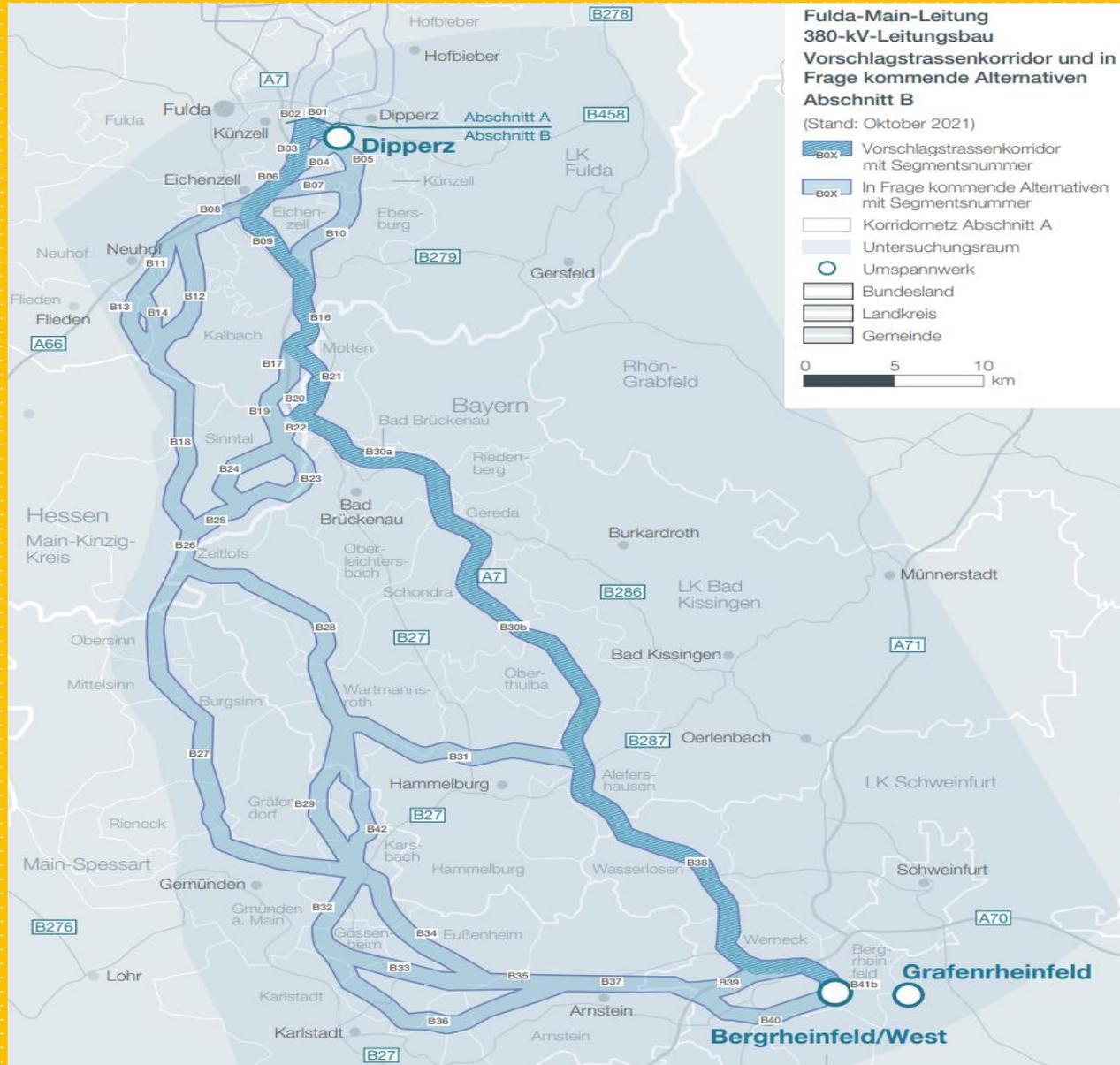
- ❖ Umsetzung der „einfachen Dorferneuerung Rupboden“ am ehem. Bahnhofsgelände
 - Umbau des Schienenbus zur Rastmöglichkeit
 - Neugestaltung des Bahnhofsgelände (evtl. öffentliche WC´s, Gastronomie, Dorfplatz, Womo-Stellplatz,.....)

- ❖ Beginn der Sanierung der Wasserversorgungsanlagen in Detter-Weißenbach
 - Neubau bzw. Sanierung von Wasserversorgungsleitungen
 - Neubau eines Hochbehälters mit integrierter Aufbereitungsanlage am Mäusberg (KG30) in Detter
 - Neubau eines Pumpwerks in Weißenbach zur Förderung des Trinkwassers nach Roßbach
 - Umbau des bestehenden Maschinenhaus zum Rohwasserpumpwerk

EIN KLEINER AUSBLICK IN DIE ZUKUNFT!?

- ❖ **Planung und Bau eines Kindergartens (Gemeinschaftskindergarten?)**
- ❖ **Fertigstellung der Generalsanierung Grundschule**
- ❖ **Ausbau des Gewerbegebiets „Kreuzwiesen“ bei Detter**
- ❖ **Sanierung der Krechenbachbrücke in Eckarts**
- ❖ **Sanierung Leichenhaus Rupboden**
- ❖ **Ausbau der KG30 Zeitlofs-Roßbach (Gehwegbau, Erneuerung Ver- und Entsorgungsleitungen, Straßenbeleuchtung)**
- ❖ **Ausbau der OD Roßbach (Gehwegbau, Erneuerung der Ver- und Entsorgungsleitungen, Straßenbeleuchtung,....)**
- ❖ **Gesetzliche Vorgabe „Ganztagesbetreuung ab 2025“ erfüllen (Hort, offener Ganzttag,.....!?)**

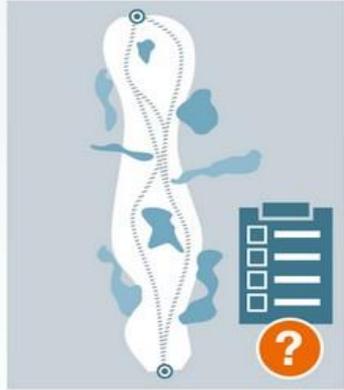
FULDA-MAIN-LEITUNG P43 - WECHSELSTROMTRASSE



Mit der Einreichung des Antrags nach § 6 des Netzausbaubeschleunigungsgesetzes (NABEG) wurde die erste Phase des zweistufigen Genehmigungsverfahrens, die Bundesfachplanung, eingeleitet. Als Vorschlagskorridor wurde die östliche Trasse entlang der A7 vorgeschlagen.

FULDA-MAIN-LEITUNG P43 - WECHSELSTROMTRASSE

TenneT



2020

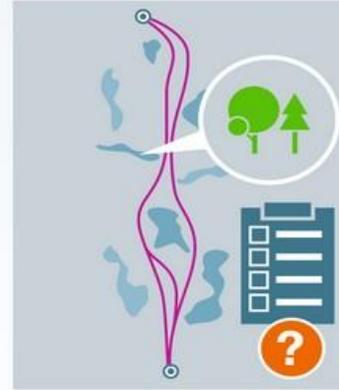
TenneT



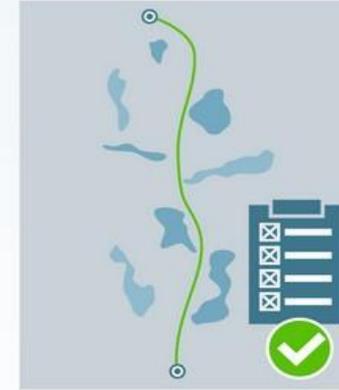
Bundesnetzagentur



TenneT



Bundesnetzagentur



TenneT / Bundesnetzagentur



2026/2027

Vorplanung

- Untersuchungsraum analysieren
- Entwicklung möglicher bis zu 1.000 Meter breiter Korridore

Bundesfachplanung

Antrag nach §6 NABEG*

- Vorschlag für einen möglichen Korridor und ernsthaft in Betracht kommende Alternativen
- Vorschlag für den Untersuchungsrahmen für das weitere Verfahren

* NABEG = Netzausbau-beschleunigungsgesetz

Bundesfachplanung

Antragskonferenzen

- Hinweise von Dritten:
- Vorschläge für Korridore
 - Hinweise zum Untersuchungsrahmen

BNetzA-Festlegungen

- Festlegung der Alternativen für Korridore, die vertieft untersucht werden sollen
- Festlegung des Untersuchungsrahmens für das weitere Verfahren

Bundesfachplanung

Unterlagen nach §8 NABEG

- detaillierte Prüfung der infrage kommenden Korridore (gemäß festgelegtem Untersuchungsrahmen)
- ggf. Umweltuntersuchungen vor Ort (z. B. Kartierungen)
- erforderliche Unterlagen insbesondere für die raumordnerische Beurteilung und die Strategische Umweltprüfung der Korridore

Bundesfachplanung

Erörterungstermin und Entscheidung der BNetzA über die Bundesfachplanung, Öffentlichkeitsbeteiligung

- Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
- Öffentlichkeitsbeteiligung, auch im Internet
- Erörterungstermin mit Einwendern und Vorhabenträger
- Festlegung des Korridors

Planfeststellung

vertiefende Umweltprüfung im Planfeststellungsverfahren

- umfassende Detailprüfungen
- Festlegung des genauen Verlaufs der Leitung innerhalb des 1.000 Meter breiten Korridors

Bau und Inbetriebnahme
ca. 3-4 Jahre

Derzeitiger
Verfahrensstand
(2021)

KONTAKT FÜR FRAGEN UND ANREGUNGEN:

TEL: 09746 / 91 19 0

E-MAIL: POSTSTELLE@MARKT-ZEITLOFS.DE

Herzlichen Dank für Ihr Interesse!



IHRE FRAGEN, WÜNSCHE UND ANTRÄGE,.....



Markt Zeitlofs

Trübenbrunn, Rupboden, Schmidthof, Eckarts, Detter, Weißenbach, Roßbach

